

Abreu:
advogados

Real Estate. Real opportunities for Sustainability.

abreuadvogados.com

Desenvolvemos os projetos do Futuro

A área de prática de imobiliário da Abreu Advogados tem um conhecimento profundo do setor, o que resulta na abordagem inovadora a projetos imobiliários complexos e na assessoria aos mais proeminentes promotores imobiliários e investidores em Portugal.

Atentos às necessidades dos clientes, a equipa presta um serviço completo e abrangente em todo o tipo de transações imobiliárias, de forma prática e altamente especializada. A equipa realiza due diligences a ativos imobiliários de grande dimensão, negocia de forma estratégica a aquisição e venda de todo o tipo de imóveis, assiste em operações de sale and leaseback e apoia na estruturação de sociedades-veículo (SPV), joint-ventures ou REIT 's.

Os 18 advogados que compõem a área de imobiliário acompanham multinacionais do setor do retail e da grande distribuição na sua entrada e consolidação no mercado português, contribuindo para o crescimento das suas operações e acompanhando o seu desenvolvimento desde a aprovação até à fase da construção, promoção e gestão.

A visão transversal de que os clientes beneficiam reflete-se numa abordagem que envolve várias áreas, adotando a gestão dos ativos e respetivas operações no âmbito de Financeiro, Comercial, Societário e M&A, Urbanismo e Ordenamento do Território e Ambiente.

A equipa de imobiliário está atenta à fase de reinvenção que o setor dos Centros Comerciais e Retail Parks atravessa, acompanhando o desenvolvimento de diversos projetos de expansão, apresentando soluções inovadoras que evidenciam a sua proposta de valor, tanto na vertente do licenciamento, como na fase da negociação, logística e contratação.

Prevendo o desenvolvimento do setor energético, a equipa de imobiliário é hoje um elemento-chave na implementação de projetos no setor das renováveis em Portugal. A equipa assiste produtores energéticos (de energia solar, eólica, on-shore e off-shore, oil & gas) e aborda os desafios do setor com insight estratégico do mercado e garante um acompanhamento multidisciplinar.

Com operações de referência nos setores do turismo, hotelaria e empreendimentos residenciais, a equipa de imobiliário da Abreu Advogados é responsável pelas maiores operações financeiras no setor em Portugal e é reconhecida pela sua visão estratégica de negócio.

Thinking about tomorrow? Let's talk today.



Patrícia Viana

Sócia

patricia.s.viana@abreuadvogados.com



Tiago Mendonça de Castro

Sócio

tiago.m.castro@abreuadvogados.com



Rui Peixoto Duarte

Sócio

rui.p.duarte@abreuadvogados.com



Maria Santa Martha

Sócia Contratada

maria.s.martha@abreuadvogados.com