



Alojamento Local ajuda expansão da economia

O vice-presidente do Governo Regional considerou ontem o Alojamento Local um tema de grande interesse e actualidade para a opinião pública, numa altura em que o sector imobiliário, no seu conjunto, atravessa um bom momento de forte expansão, tornando-se “imprescindível o seu debate de forma livre, aberta e sem preconceitos”.

Durante uma iniciativa da Abreu Advogados e JM, Pedro Calado disse que esta sensibilização ocorre num momento em que a economia regional regista “uma das suas melhores performances dos últimos anos, não apenas neste sector, mas em quase todos os ramos de actividade económica, criando riqueza, emprego, melhoria do rendimento e qualidade de vida das famílias”.

Sendo o turismo um dos mais importantes motores da economia da Madeira e do Porto Santo, a apesar de todos os constrangimentos sentidos neste sector, registou, até final de Setembro, “mais de 6,5 milhões de dormidas, com um total de proventos próximo dos 340 milhões de euros, traduzindo-se num aumento de 2,1 pontos percentuais”. Nesta matéria, “muito tem contribuído o alojamento local”, frisou o governante.

Madeira tem 3.194 unidades de Alojamento Local

Segundo o Registo Nacional do Alojamento Local (RNALA), a Madeira tem 3.194 unidades de alojamento local, o que corresponde a 7.577 quartos e a 12.343 camas. A maior parte destas unidades está localizada no concelho do Funchal, com mais de 1.500 e cerca de 5.400 camas, seguido da Calheta, com 550 unidades e acima de 2.500 camas.

Face ao crescimento na oferta em termos de alojamento local registado nos últimos anos, Calado aponta para uma representação de 27,9% das camas da Região. Quanto aos resultados, em termos de taxa de ocupação, a média, até ao mês de Setembro deste ano, estava situada na ordem dos 65,4%.

Segundo o governante, a Madeira tem registado ainda um crescimento progressivo nos últimos seis anos, passando das 102.291 dormidas em 2012, para as 716.486 no ano passado, sendo este “um dos melhores resultados de sempre”.