



Advocacia > Sociedade de Advogados

## Abreu e PLMJ assessoram transação de três centros comerciais

Por Advogar - 21/03/2018



A Abreu Advogados e a PLMJ assessoraram juridicamente a transação de três centros comerciais em Portugal: o Forum Montijo, o Forum Sintra e o Sintra Retail Park, num investimento da Immochan de cerca de 411 milhões.

A Immochan adquiriu três centros comerciais, com o apoio jurídico da Abreu Advogados, numa das maiores operações financeiras no setor em Portugal nos últimos anos.

Com estes novos ativos, a Immochan Portugal “impulsiona o seu crescimento e ascende ao 2º lugar no ranking nacional das empresas proprietárias e gestoras de centros comerciais de média e grande dimensão”, segundo o comunicado da Abreu Advogados.

A equipa da Abreu Advogados, liderada pelos sócios Patrícia Viana e António Pina, envolveu uma extensa equipa de advogados de diferentes áreas de prática, de modo a considerar os diversos aspetos que envolvem uma transação desta dimensão. Os serviços prestados incluíram a *due diligence* legal aos ativos, apoio na negociação do contrato de compra e venda, notificação à Autoridade da Concorrência e conclusão da transação.

“Esta transação foi fechada no início do mês de Março e é já uma das maiores no mercado de retalho português. Para além do acompanhamento das várias etapas configuradas na realidade nacional implicou ainda um alinhamento entre diferentes jurisdições, com países como Reino Unido, Luxemburgo e Holanda” refere Patrícia Viana, sócia responsável pela área de direito imobiliário da Abreu Advogados.

O vendedor – fundos de investimento geridos pela Blackstone – contou com a assessoria de uma equipa multidisciplinar da PLMJ liderada pela sócia Sofia Gomes da Costa e pelo associado sénior Eduardo Sáragga Leal, ambos da equipa de projetos internacionais de PLMJ.

A equipa da PLMJ esteve envolvida em todo o processo de venda que incluiu, entre outros aspetos, uma *vendors due diligence*, a organização de um processo competitivo de venda, a negociação com



Opinião - Advogar



**Crises financeiras: a imprevisibilidade mais previsível que existe**

08/11/2016



**O Regime Sancionatório do Crowdfunding: A tão aguardada previsão legal**

26/02/2018



**Da condenação na comunicação social à absolvição nos tribunais**

06/10/2016



**Mínima informação para serviços mínimos (bancários)**

05/04/2016



**A escolha do Advogado como meio de ilusão da presunção de...**

09/02/2017

**ADVOGAR**  
4725 gostos

**Advogar**

Gostar da Página Partilhar

Sê o primeiro dos teus amigos a gostar disto

### Advogado em Portugal

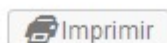
Criminal e Direito da Família e Menores. Actua em todo o país. Peça mais informações.

AdvogadoPedroMiguelBranco



A equipa da PLMJ esteve envolvida em todo o processo de venda que incluiu, entre outros aspetos, uma *vendors due diligence*, a organização de um processo competitivo de venda, a negociação com potenciais compradores, alterações à estrutura do grupo de sociedades que detinha os centros comerciais, a liquidação dos financiamentos concedidos ao referido grupo de sociedades e correspondente libertação de ativos dados em garantia aos bancos financiadores, negociação do contrato de compra e venda e todos os múltiplos aspetos jurídicos envolvidos na transação.

Partilhe



Subscriva a newsletter e receba os principais destaques sobre Direito e Advocacia.

Nome \*

Email \*

Subscrever!

TAGS

ABREU ADVOGADOS

PLMJ

## ARTIGOS RELACIONADOS

## MAIS DO MESMO AUTOR



Destaque

Sérvulo patrocina Moot Court de Direito Administrativo



Destaque

Telles apoia startups do "Green Shark Tank"



Sociedade de Advogados

SRS Advogados assessora Ikea Portugal



# Advogar

Direito & Advocacia

Advogar | Direito & Advocacia é a sua publicação diária de informação atualizada, centrada, independente e rigorosa, na área do Direito.